



FREIE BÜRGER OBERHACHING (FreieB)

www.freie-buerger-oberhaching.de

Dr. Karl Hofmann
Mitglied des Gemeinderats
Fraktionssprecher
Ahornstrasse 13
82041 Deisenhofen
Tel.: 089 / 613 2355
Fax: 089 / 905 45 017

An den
Gemeinderat
der Gemeinde Oberhaching
z.Hd. Herrn Bürgermeister Stefan Schelle

10.1.2012

Rathaus Oberhaching

Sanierung/Neubau der Grundschule Deisenhofen Bauplanung und Haushalt

Anlage: Prospekt für Fenstersanierung

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrte Gemeinderatskolleginnen und -kollegen,

Der Neubau der Grundschule Deisenhofen ist nach der Vorplanung (siehe DS2011/0137!) mit ca. 7 Mill. € zu veranschlagen. Bei dieser Planung würden 13 Schulsäle zerstört und wieder 13 Schulsäle errichtet.

Der Vorentwurf des Haushalts 2012 zeigt, dass damit ein finanzielles Desaster für die Gemeinde vorprogrammiert ist. Wie die rechtsaufsichtliche Prüfung des Haushalts 2011 durch das Landratsamt ergab, ist zu befürchten, dass der kommende Haushalt nicht genehmigt werden wird.

Es sind daher vordringlich Überlegungen anzustellen, wie einer solchen Entwicklung vorgebeugt werden kann.

Der europaweit durchgeführte Architektenwettbewerb für den Neubau der Schule hat, wie zu erwarten war, keine wirklich überzeugenden Lösungen erbracht. Jedenfalls sind wegen des laufenden Schulbetriebs Neubaumöglichkeiten auf dem Grundstück stark eingeschränkt. Ein Container würde für 13 Schulklassen ca. 700 000 € kosten, eine von vorneherein unwirtschaftliche Lösung. Durch den Entwurf eines Neubaus ohne Container wird der großzügige Schulstandort in eine verwinkelte Hinterhofsituation gedrängt.

In der Anlage übermitteln wir Ihnen eine technisch einwandfreie Lösung für die Sanierung der gesamten Holzfenster mit einem Prospekt der Fa. Sucietto+ Wöschler GmbH. Ein schriftliches Angebot liegt uns vor. Im Hinblick auf evtl. erforderliche Ausschreibungen können jedoch die Kalkulationsgrundlagen nicht öffentlich behandelt werden. Wir legen

daher das Angebot für Herrn Bürgermeister Schelle als vertrauliche Information bei. Die Grobkalkulation ergibt, dass 83 Fenster für ca. 140 000 € saniert werden können.

Wenn die Fenster mit dem genannten Betrag dauerhaft saniert werden können, bleiben weitere Mittel für gestalterische und brandschutzbedingte Verbesserungen frei, z.B. für die Verlagerung der Garderoben aus der Aula in die Klasszimmer. Auch die Erweiterung der bestehenden Turnhalle ist dann darstellbar. Nicht vertretbar ist dagegen die Zerstörung von 13 Schulsälen mit einem Kostenaufwand von 7 Mill. €!

Wir stellen daher folgenden

Antrag:

1. Für die Fenstersanierung der Schule Deisenhofen ist ein detailliertes Angebot einzuholen.
2. Für die Erweiterung der bestehenden Turnhalle zu einer 2 ½ - Turnhalle ist ein Vorentwurf mit Kostenschätzung einzuholen.

Dr. Karl Hofmann

Fredi Fischer