

MM 14.15.8.2014

GROSSPROJEKT

Neuer Vollsortimenter

Pläne für Supermarkt werden ausgelegt

Oberhaching – Noch einmal werden die Pläne für den Supermarkt, der am Kirchplatz errichtet werden soll, öffentlich ausgelegt. Von September bis Anfang Oktober können die Oberhachinger im Rathaus den Bebauungsplan einsehen.

Der Gemeinderat hat in seiner letzten Sitzung vor der Sommerpause einstimmig eine Änderung des Flächennutzungsplans für das Areal beschlossen, das nun nicht mehr Mischgebiet, sondern „Sondergebiet für einen Lebensmittelvollsortimenter“ ist. Die Änderung war nötig, da ein Laden mit einer Verkaufsfläche von 1600 Quadratmetern rechtlich nicht in einem Mischgebiet gebaut werden darf, sondern als

„Sondergebiet“ ausgewiesen werden muss. Zudem wurde nochmals über den Bebauungsplan abgestimmt, da die Baufläche für eines der im hinteren Bereich geplanten Doppelhäuser herausgenommen wurde. Wie die Verwaltung erläuterte, sind die Pläne für den Supermarkt selbst von der Änderung nicht betroffen. Willi Regnet vom Bauamt fasste zusammen, dass der Supermarkt eine Verkaufsfläche von knapp 1600 Quadratmetern haben wird. Außerdem ist ein Backshop mit 90 Quadratmetern Fläche eingepplant sowie Raum für ein kleineres Geschäft mit rund 150 Quadratmetern. Es entsteht eine Tiefgarage mit 117 Plätzen, die tagsüber von den Kunden des Ladens genutzt werden kann wie aber auch abends bei Veranstaltungen, die im gegenüber liegenden Bürgersaal stattfinden.

Das Gremium befürwortete einstimmig die erneute Auslegung des Bebauungsplans. Ludwig Ertl (VFWO), vehementer Gegner des Projekts und seit Mai Gemeinderat, durfte an Diskussion und Abstimmung nicht teilnehmen, da er persönlich beteiligt ist. Sein Bruder Josef Ertl (CSU), der zur Sitzung verhindert war, führt das Vorhaben durch.

BIRGIT DAVIES



Der neue Supermarkt entsteht am Kirchplatz in Oberhaching.

FOTO: ARCHIV KKO