

# Die Wesensmerkmale oberbayerischer Bauweise



Wir können solche historischen Bauernhäuser nicht einfach nachbauen. Aber wir sollten uns bemühen, die bestimmenden Wesensmerkmale traditioneller, voralpenländischer Häuser in unsere zeitgemäße Bauweise zu übernehmen.

## Zehn wichtige Merkmale sind:

- Breitgelagerter Baukörper ohne Sockel im Gelände stehend.
- Großes, flachgeneigtes Satteldach mit ruhiger Dachfläche und weitem Dachüberstand.
- Waagerechte Gebäudegliederung und räumliche Außenzone durch umlaufenden Balkon und abgesetzten Giebel.
- Großflächige Außenmauern mit kleinen Öffnungen.
- Dunkelbraunes Nadelholz an Dach, Giebel, Balkonen und als Wandverschalung.
- Weißer Maueranstrich.
- Grüne Farbe an Fensterläden und Haustüre, sowie heitere Farbigkeit.
- Blumenschmuck an Balkonen und Fenstern.
- Heranführen der natürlichen Landschaft mit heimischen Bäumen, Sträuchern und Blumen bis an das Haus.
- Raumbildung und originelle Gebäudegruppierungen durch An- und Nebenbauten.